

ДОГОВОР № ____

ЗАЙМА С ЗАЛОГОВЫМ ОБЕСПЕЧЕНИЕМ

г. Москва

" ____ " _____ 2011 г.

Некоммерческая организация Международный Фонд развития коренных малочисленных народов Севера, Сибири и Дальнего Востока «БАТАНИ», именуемая в дальнейшем "Займодавец", в лице директора Идигешевой Галины Леонидовны, действующего на основании Устава, с одной стороны,

и _____, именуем__ в дальнейшем "Заемщик", в лице _____, действующего на основании _____, с другой стороны, заключили настоящий Договор о следующем:

1. В целях финансовой стабилизации Заемщика Заимодавец предоставляет Заемщику заем на сумму _____

_____ рублей,

(сумма цифрами и прописью)

а Заемщик обязуется возвратить Заимодавцу указанную сумму займа в обусловленный срок.

2. Возврат суммы займа происходит в соответствии со следующим графиком:

_____	до "	____	"	_____	-	_____	Г.
_____	до "	____	"	_____	-	_____	Г.
_____	до "	____	"	_____	-	_____	Г.
_____	до "	____	"	_____	-	_____	Г.

3. Предоставляемый Заимодавцем заем является процентным.

На сумму займа, не возвращенную Заемщиком в срок, начисляются проценты в размере 3 % годовых с момента получения суммы Заемщиком до момента ее полного возврата Заимодавцу.

Заемщик обязан выплачивать проценты на сумму займа ежемесячно, не позднее _____.

4. В целях обеспечения надлежащего исполнения своих обязательств по возврату суммы займа, указанной в п.1 настоящего договора, Заемщик предоставляет в залог _____

_____ принадлежащее Заемщику на праве собственности, именуемое в дальнейшем «Имущество».

5. Стороны договорились, что Заемщик не вправе распоряжаться Имуществом, служащим обеспечением без согласия Заимодавца.

6. При утрате Заемщиком Имущества, являющегося обеспечением обязательств Заемщика по настоящему договору или ухудшения его условий по обстоятельствам, за которые Заимодавец не несет ответственности, Заимодавец вправе требовать от Заемщика досрочного возврата суммы займа.

7. Стороны определили, что в случае неисполнения либо ненадлежащего исполнения Заемщиком своих обязательств по возврату суммы займа Заимодавец удовлетворяет свои требования в полном объеме, определяемом к моменту фактического удовлетворения, за счет Имущества, служащего обеспечением обязательств Заемщика путем его реализации в установленном порядке.

8. Стороны договорились, что в случае недостаточной суммы, вырученной при реализации Имущества, Займодавец получает недостающую сумму из другого имущества Заемщика, на которое может быть обращено взыскание в соответствии с действующим законодательством.

9. Если сумма, вырученная при реализации Имущества, превысит сумму предоставленной суммы займа, разница возвращается Заемщику не позднее _____ дней с момента реализации.

10. Во всем ином, не предусмотренном настоящим договором, применяется действующее законодательство.

11. Настоящий договор вступает в силу с момента передачи Займодавцем платежа Заемщику или перечисления соответствующих денежных средств на его банковский счет. Настоящий договор будет считаться исполненным при выполнении Сторонами взаимных обязательств. Действие договора прекращается в случаях, предусмотренных действующим законодательством.

12. В случае возникновения споров по вопросам, предусмотренным настоящим договором или в связи с ним, Стороны примут все меры к их разрешению путем переговоров. В случае невозможности мирного урегулирования споров они будут разрешаться в порядке, установленном действующим законодательством.

13. Стороны освобождаются от ответственности за частичное или полное неисполнение обязательств по настоящему договору, если это неисполнение явилось следствием обстоятельств непреодолимой силы, возникших после заключения настоящего Договора в результате обстоятельств чрезвычайного характера, которые стороны не могли предвидеть или предотвратить.

14. При наступлении обстоятельств, указанных в п. 13, каждая сторона должна без промедления известить о них в письменном виде другую сторону. Извещение должно содержать данные о характере обстоятельств, а также официальные документы, удостоверяющие наличие этих обстоятельств и, по возможности, дающие оценку их влияния на возможность исполнения стороной своих обязательств по данному Договору.

15. Если сторона не направит или несвоевременно направит извещение, предусмотренное в п. 14, то она обязана возместить второй стороне понесенные ею убытки.

16. В случаях наступления обстоятельств, предусмотренных в п. 13, срок выполнения стороной обязательств по настоящему Договору отодвигается соразмерно времени, в течение которого действуют эти обстоятельства и их последствия.

17. Если, наступившие обстоятельства, перечисленные в п. 13 и их последствия продолжают действовать более двух месяцев, стороны проводят дополнительные переговоры для выявления приемлемых альтернативных способов исполнения настоящего Договора.

18. Условия настоящего Договора и соглашений (протоколов и т. п.) к нему конфиденциальны и не подлежат разглашению.

19. Стороны принимают все необходимые меры для того, чтобы их сотрудники, агенты, правопреемники без предварительного согласия другой стороны не информировали третьих лиц о деталях данного Договора и приложений к нему.

20. Настоящий Договор вступает в силу с момента передачи Займодавцем Заемщику суммы займа и действует до исполнения сторонами всех обязательств по нему.

21. Настоящий Договор может быть досрочно расторгнут:

- По соглашению сторон.

- По иным основаниям, предусмотренным действующим

законодательством.

22. Любые изменения и дополнения к настоящему Договору действительны при условии, если они совершены в письменной форме и подписаны сторонами или их надлежаще уполномоченными на то представителями.

23. Все уведомления и сообщения должны направляться в письменной форме.

24. Настоящий Договор составлен в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному экземпляру для каждой из сторон.

25. Адреса и реквизиты сторон:

Заемщик:

(полное наименование организации)

(почтовый адрес)

(фактический адрес)

(тел., факс)

(ИНН/КПП)

(Банковские реквизиты)

(Полное наименование организации)

(должность лица, подписывающего договор)

_____ (Ф.И.О.)

М.П.

Займодавец:

Некоммерческая организация Международный Фонд развития коренных малочисленных народов Севера, Сибири и Дальнего Востока «БАТАНИ»

Почтовый адрес: 119415, г. Москва, а/я 110
Юридический адрес: 119049, г. Москва, ул. Донская, д. 4, стр. 2
ИНН 7706548440 КПП 770601001
Расчетный счет № 40703810150010055201 в ОАО «Промсвязьбанк»
К/с № 30101810600000000119
БИК 044583119

Международный Фонд развития коренных малочисленных народов Севера, Сибири и Дальнего Востока «БАТАНИ»

Директор

_____ Г.Л. Идигешева

М.П.